

Vuokranantaja perii vuokralaiselta tämän hinnaston mukaisen korvauksen vuokralaisen tuottamuksellisesta asunnon rikkomisesta tai asunnon epäsiisteydestä aiheutuvista kustannuksista.

Hinnasto vastaa keskimääräisiä kustannuksia ja vuokranantaja pidättää itselleen oikeuden hinnanmuutoksiin. Hinnoissa on huomioitu keskimääräiset ikäpoistot, eikä hinnasto siksi ole käytettävissä tilaushinnastona. Viivästyneestä asukaslaskun maksusta peritään korkolain mukaista viivästyskorkoa ja maksumuistutuksesta seuraa 5 euron perintäkulu.

Avaimet ja lukitus

Huoneiston avain: Iloq S5, S10 / Pulse ohjelmoituna	50 €
Huoneiston avain: muut (Exec, Sento, Easy)	48 €
Huoneiston avain: Abloy Protec Cliq	54 €
Lukon sarjoitus (Protec Cliq, Exec, Sento, Easy)	282 €
Lukon sarjoitus: Iloq / Pulse / ohjelmointi	210 €
Pikatilauk	45 €
Muut avainohjelmoinnit (p-talo ym.)	Laskun mukaan
Postilaatikko classic-avaimella	37 €
Riippulukko varastoon talon sarjaan	73 €
Uusi riippulukko	92 €

Kiintokalusteet asennettuna

Kaappi asennettuna	330 €
Huonekaapin oven uusiminen	210 €
Keittiökaapin oven uusiminen	210 €
Keittiön laatikoston etulevyn uusiminen	150 €
Eteisnaulakko	220 €

Varusteet asennettuna

Peilikaappi	450 €
WC:n peili	220 €
Palovaroitin verkkoon kytkettynä	145 €
Tavallinen palovaroitin	82 €
Olosuhdeanturi (lämpötila-anturi)	110 €

Huoneistopiha

Pihan kunnostus (lemmikkien ym. aiheuttamat vauriot)	550 €
Nurmikon leikkuu	100 €

Muut erillisen laskun mukaan.

Siivous/tyhjennys

Siivousohjeen mukaan

Huoneiston siivous työ määrän mukaan	55 €/h
Asukkaan astian- tai pyykinpesukoneen poisvienti asunnosta	110 €
Kalusteiden ym. vienti kiinteistöstä tai jätekatoksesta työ määrän mukaan	82 €
Tupakoinnista aiheutuneet remonttikustannukset	Laskun mukaan

Huoneistokorjaukset

Lattiapinnoitteen ja listoituksen vaihto / huone	Erillinen lasku
Ovilevyn vaihto	160 €
Ovikarmin vaihto	160 €
Karmin ja ovilevyn vaihto	320 €
Huoneisto-oven karmin ja ovilevyn vaihto	Erillinen lasku
Huoneistosauan laudevauriot (esim. lemmikit, värjäykset)	350 € tai erillinen lasku

Kodinkoneet asennettuna

Jääkaapin korjaus laskun mukaan, vähintään	130 €
Lieden korjaus laskun mukaan, vähintään	130 €
Yksiosaisen jääkaapin uusiminen	500 €
Kaksiosaisen kylmälaitteen uusiminen	800 €
Lieden uusiminen	500 €

LVIS-laitteet asennettuna

Patteritermostaatti	120 €
WC:n istuin	700 €
WC:n vesisäiliö	500 €
Lavuaari	400 €
Valokytin / pistorasia / kattorastian kansi	100 €