



asukas

2/2026

SIVAKAN ASUKKAILLE

KULTTUURIVUOSI 2026

English
summary
page 31

**Niklas tykästy
onkimiseen**

**Huoneenvuokralaki
uudistuu**

**Sivakkapäivää vietti
noin tuhat ihmistä**

Sivakka

Koteja Oulussa



asukas

SIVAKAN ASUKKAILLE

Asukas-lehti tiedottaa
ajankohtaisista asioista
ja tapahtumista
Sivakan asukkaille.

Lehti ilmestyy kolme
kertaa vuodessa.



Julkaisija

Sivakka-yhtymä Oy
Myllytullinkatu 4
90130 Oulu

Puh. 08 314 8190
Soittaminen maksaa
normaalipuhelun
verran (mpm/pvm)

asiakaspalvelu@sivakka.fi
sivakka.fi



Päätoimittaja
Raimo Hätälä

Toimitusneuvosto
Jouni Haapaniemi
Jouni Hautamäki
Marko Kaakkuriniemi
Jenni Kaihua
Hannele Lamusuo
Aleksi Myllykangas
Maritta Schavikin

Ulkoasu ja taitto
Minna Hentilä
Greystone Oy

Valokuvat
Verner Savukoski
Harri Tarvainen

Painopaikka
Pohjolan Palvelut Oy, Oulu



9



12



18



20

3 Pääkirjoitus
Raimo Hätälä, toimitusjohtaja

4 Sähköinen viestintä
vahvistuu

7 Maksuvaikeuksiin
löytyy apua

9 Lindy hop hurmasi
Nallikarissa

12 Onkiminen kiehtoi
isää ja poikaa

14 Yhteistyö on voimaa myös
asukastoiminnassa

16 Kaukovainiolla viihdyttiin
porukalla

18 Kaupunkiluontoa tallentui
kameroihin

20 Sivakka päivää vietettiin
Tuirassa

22 Kalliotien Star on
kulttuuriperinnettä

24 Tapahtunutta

26 Herkkuja pöytään:
Vispipuuroa keittämättä

28 Ristikko

29 Niksinurkka: Lasipurkeille
uutta käyttöä

30 Pyyhekuosikisa ratkesi

31 English summary

Vakautta arkeen, väriä kulttuurivuoteen

Vuokra-asuntomarkkinoilla on eletty viime vuosina poikkeuksellisia aikoja, joissa asuntoja on ollut jopa tyhjillään ja vuokrat ovat pysyneet tasaisina tai laskeneet. Nyt tilanne on selvästi muuttumassa, kun talouden pahimman epävarmuuden väistymisen alkaa heijastua myös asuntojen kysyntään.

Nähtävissä on merkkejä siitä, että markkinavuokrat ovat kääntymässä uudelleen nousuun. Juuri tässä tilanteessa haluamme olla asukkaillemme luotettava ja ennakoitava vuokranantaja. Siinä missä markkinavuokrat elävät suhdanteiden mukana, me toimimme omakustannuseriaatteella ja korotamme vuokria kustannuksia vastaavasti.

Teemme Sivakalla määrätietoista työtä kustannusten hillitsemiseksi ottaen huomioon kuitenkin sen, että ostettujen palveluiden ja tuotteiden tulee olla laadukkaita. Emme voi luvata vuokrien pysyvän täysin ennallaan, sillä kustannuspaineet koskettavat meitäkin. Sen sijaan voimme luvata tekemämme parhaamme, jotta korotukset olisivat asukkaillemme mahdollisimman kohtuullisia ja ennakoitavia.

Kulttuuripääkaupunkivuosi näky arjessa

Oulussa eletään poikkeuksellisen värikästä vuotta. Euroopan kulttuuripääkaupunki-teemavuosi on tuonut seudulle runsaan ja monipuolisen tapahtumatarjonnan, joka näkyy oululaisten arjessa kaduilla, puistoissa ja

naapurustoissa. Kulttuuria on tuotu lähelle ihmisten tavallista elämää, ja tässä hengessä myös Sivakka on halunnut olla mukana.

Kesällä järjestimme pyyhekuosin suunnittelukilpailun, jossa asukkaat ja oululaiset pääsivät osallistumaan kulttuurivuoden tekemiseen. Kilpailussa kertyneet kuosiehdotukset osoittivat, että meidän asukaskunnastamme ja lähialueiltamme löytyy paljon luovuutta ja halua olla mukana yhteisen kaupunkikulttuurin rakentamisessa. Kiitämme lämpimästi kaikkia kilpailuun osallistuneita. Pienet, konkreettiset teot tekevät teemavuodesta aidosti kaikkien yhteisen.

Kasvavassa Oulussa kasvava Sivakka

Oulun väkiluku jatkaa kasvuaan, joskin hieman hitaammin kuin parina aikaisempina vuosina. Asukasmäärän kasvu lisää vuokra-asuntojen kysyntää, johon vastaamme tuomalla tänä vuonna 162 uutta kotia vuokrattavaksi. Uudistuotannossa lisäämme erityisesti perheasuntojen tarjontaa. Valmistumassa on runsaasti usean makuuhuoneen asuntoja lapsiperheiden tarpeisiin.

Toivotamme kaikille asukkaillemme antoisaa alkavaa syksyä niin kotona kuin kulttuuririennossakin.

Raimo Hätälä toimitusjohtaja



Huoneenvuokralaki uudistuu, mikä muuttuu?

Yli 30 vuotta voimassa ollut huoneenvuokralaki uudistuu ja päivittyy nykyisen vuokramarkkinan tilanteeseen. Laki astuu voimaan 1. lokakuuta.

Vuonna 1995 voimaan tulleen lain säätämisen jälkeen maailma on muuttunut todella paljon, toteaa asianajaja **Marina Furuhjelm**.

– Lakia ei ole uudistettu perusteellisesti, mutta siihen on otettu mukaan asioita, jotka vuokramarkkinoilla on jo käytössä eli laki on päivitetty nykyaikaan, Furuhjelm kertoo.

Sivakan isossa vuokrasopimusuudistuksessa reilu kolme vuotta sitten onnistuttiin hienosti huomioimaan se, mihin suuntaan lainsäätäjä on asioita viemässä, Furuhjelm kiittää.

Marina Furuhjelm avaa ja perustelee uuteen huoneenvuokralakiin sisältyviä keskeisiä muutoksia:

1. Mahdollisuus sopia kokonaan sähköisestä viestinnästä

Sähköisen viestinnän käyttöä laajennetaan ja selkeytetään. Vuokrasopimuksessa voi olla erillinen kohta, jossa sovitaan sähköisestä viestinnästä, mutta tämä kohta ei voi olla vakioehto. Vuokralaisen ja vuokranantajan tulee yksilöllisesti ja kirjallisesti sopia siitä, että vuokrasuhteessa käytetään tiedoksiantotapana sähköistä viestintäkanavaa. Tiedoksiantoja voivat olla esimerkiksi vuokrankorotus, huoneistokäynnit ja remontti-ilmoitukset.

Lisäksi uuteen lakiin on sisällytetty myös varoitukset sekä irtisanomis- ja purkuilmoituksia koskevat uudet tiedoksiantotavat. Näihin ilmoituksiin voi edelleen käyttää haastemiestä tai viedä asukkaalle kotiin kuitattavaksi, mutta niistä voi nyt ilmoittaa myös sähköisesti.

Jos asukas on sopinut sähköisten kanavien käytöstä, ilmoituksen saa jatkossa lähettää sähköpostitse. Ilmoituksen on oltava todennettavissa, toistettavissa ja tallennettavissa (esimerkiksi PDF-tiedostona). Kun ilmoitus on lähetetty, sen perille menoa varmistetaan heräteviestillä (esimerkiksi tekstiviesti, WhatsApp tai muu kanava).

Jollei muuta näytetä, ilmoituksen ja varoituksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä sen jälkeen, kun heräteviesti on lähetetty vastaanottajalle.

2. Irtisanomisaika lyhenee uusissa sopimuksissa

Lain voimaantulon jälkeen tehtävissä uusissa vuokrasopimuksissa vuokranantajan irtisanomisaika kevenee. Vanhoissa sopimuksissa irtisanomisaika on joko 3 tai 6 kuukautta riippuen siitä, onko vuokrasuhde ollut voimassa alle vuoden vai pitempään. Kuuden kuukauden irtisanomisaika lyhenee 4 kuukauteen, jos sopimus on ollut voimassa kaksi vuotta.

3. Vuokrasopimuksen voi purkaa myös muusta erittäin painavasta syystä

Vuokrasopimuksen voi edelleen purkaa heti, ilman irtisanomisaikaa muun muassa vuokranmaksun laiminlyönnin tai häiritsevän elämän takia. Uuden lain perusteluissa muu erittäin painava syy voi olla tupakointi, esimerkiksi jos on tupakoitu jatkuvasti ja aiheutettu asuntoon vaurioita.

Purkuperusteena voi olla myös se, että vuokralainen aiheuttaa häiriöitä kodissaan sekä rikkoo järjestyssääntöjä häiritsemällä yleisissä tiloissa.

Furuhjelm pitää lainkohtaa hieman tulkinnanvaraisena ja uskoo, että sen käyttö ratkaistaan oikeusratkaisujen kautta. Todennäköisesti purkuperusteen käyttökynnys pysyy edelleen korkeana. Lakiin sisältyy yhä se, että purku voidaan toteuttaa vain, jos vuokralainen ei varoituksen jälkeen korjaa virheitään. Varoitusta ei tarvitse antaa, jos kyse on maksamattomista vuokrista.

Huoneenvuokralakiin ei sisälly mainintaa lyhytvuokrauksesta. Jos vuokralainen harjoittaa säännöllistä lyhytvuokrausta kodissaan ja siitä aiheutuu haittaa tai vahinkoa, se voi olla painava syy purkaa vuokrasopimus, Furuhjelm uskoo.

4. Huoneistokäynteihin tarkennuksia

Vuokranantajan on yhä ilmoitettava asukkaalle etukäteen asunnossa tehtävistä töistä, huolloista ja muista tarkastuskäynneistä. Uudessa laissa halutaan korostaa yhteistä sopimista. Jos yksittäiseen huoneistoon mennään esimerkiksi määräaikais- tai lopputarkastuksen, yksittäisen vahingon tai vaurion korjaamiseksi, on asiasta sovittava asukkaan kanssa yhdessä.

Vuokralainen ei voi estää käyntiä, mutta vuokranantajan ilmoituksesta on käytävä ilmi, että vuokralaisella on mahdollisuus vaihtaa käynnin ajankohtaa. Ilmoituksessa on oltava myös maininta, että jos vuokralainen ei ole yhteydessä ajankohdan muuttamiseksi, huoltotyöt tehdään ilmoitettuna aikana.

Kiinteistön kaikkiin huoneistoihin tehtävistä korjaus- tai huoltotöistä riittää vuokranantajan ilmoitus ajankohdasta eikä asiasta tarvitse sopia tarkemmin. Tällaisia käyntejä ovat esimerkiksi pattereiden ilmaamiset tai tuholaiistorjunnat. Jos huoneistossa käydään ilman sopimista, huoneistoon on käynnin yhteydessä jätettävä ilmoitus, josta käy ilmi käynnin syy, ilmoituksen jättäjän nimi ja käynnistä lisätietoja antavan yhteystiedot.

5. Yksin asuvan vuokralaisen kuollessa, vuokrasopimus päättyy kahden kuukauden kuluttua

Jos yksinasuva vuokralainen kuolee, sopimus päättyy kahden kuukauden kuluttua siitä, kun vuokranantaja on saanut tiedon kuolemasta. Vaikka iso osa kuolinpesistä huolehtii vainajan asunnon irtisanomisesta, on myös tapauksia, joissa kuolinpesän osakkaat eivät halua hoitaa vainajan asioita. Vuokrasopimuksen päättymisajankohta helpottaa vuokranantajaa: vuokratästejä ei kerry ja huoneisto voidaan saada uudelleen asutetuksi nopeammin.

6. Vuokrasopimuksen siirto edellyttää, että perheenjäsen on asunut kodissa vähintään vuoden

Vuokratun asunnon voi siirtää muuton tai vaikkapa palvelutaloon siirtymisen vuoksi asunnossa asuneelle perheenjäsenelle. Se edellyttää, että perheenjäsen on asunut huoneistossa vähintään yhden vuoden ajan. Uusi laki estää keinottelun ja jonotuksen välttämisen asunnon saamiseksi.

Lakimuutokset, jotka jo mukana Sivakan vuokrasopimuksissa

Lakiin on nyt kirjattu useita asioita, jotka ovat jo mukana Sivakan vuokrasopimuksissa.

- Muuttopäivä on sopimuksen päättymispäivä.
- Asukkaan velvollisuus on ilmoittaa asunnossa asuvien henkilöllisyys ja sukulaisuussuhde.
- Tupakointikielto koskee asuntoja ja niihin liittyviä tiloja, kuten parvekkeita ja huoneistopihoja.
- Vuokrankorotuksesta on ilmoitettava kirjallisesti vähintään kuukautta ennen korotusta.
- Vuokranantaja voi ottaa säilytykseen muuton jälkeen asuntoon jääneen irtaimiston ja hävittää sen myöhemmin. Henkilökohtaiset tavarat säilytetään ja niistä ilmoitetaan poislähteneelle vuokralaiselle. Jos vuokralainen ei hae omaisuuttaan, tavarat hävitetään määräajan jälkeen. Entinen asukas vastaa säilytyksen ja hävittämisen kustannuksista.

Sähköisen asioinnin järjestelmä kehitettävänä

Sähköinen asiointi on Sivakalla jo mahdollista, mutta asiakkaalla ei vielä ole käytössä toimintoa, jossa hän voisi valita sähköisen asioinnin viralliseksi asiointikanavakseen tai myöhemmin muuttaa tekemäänsä valintaa. Tätä toimintoa kehitetään parhaillaan. Sivakka tiedottaa tarkemmin ja antaa ohjeet asiointikanavan valintaan, kun tarvittavat järjestelmämuutokset ovat valmiit.

Älä jää rahahuoliesi kanssa yksin – toimi ajoissa

Taloushuolet saattavat kasaantua omissa ajatuksissa isoksi kaaokseksi, joka vaikeuttaa maksuvaikeuksien selvittämistä omin päin. Ulkopuolinen henkilö näkee mahdollisuudet järjestää taloutta ja rästejä usein paremmin kuin sinä itse. Tartu apuun ja pyydä tukea ajoissa.



Sanna Määttä (vas.) ja Maritta Schavikin kannustavat ottamaan yhteyttä Sivakan asiakaspalveluun, kun huoli rahojen riittävydestä herää.

Sivakan asumisneuvoja, kaupungin asumisneuvojat ja ennen kaikkea maksuton talous- ja velkaneuvola auttavat taloushuolissa ja niiden selättämisessä.

Asuntopalvelupäällikkö **Maritta Schavikin** ja asumisneuvoja **Sanna Määttä** näkevät työssään, että yhä useampi ihminen kamppailee rahahuolien kanssa. Kaiken kallistuminen kurittaa jokaista meistä eikä raha tahdo riittää kaikkeen. Moni asukas alkaa jo lamaantua, koska huonoja uutisia yhteiskunnasta ryöpyy silmille ja korville.

Sivakalla maksuja koskevat yhteydenotot ovat nousseet kahdessa vuodessa 30 prosenttia. Vuoden 2024 ensimmäisen puolen vuoden aikana kontakteja tuli 4 859, tänä vuonna niitä tuli saman ajanjakson aikana jo 6 175.

– Lamaantuminen näkyy siinä, että asukkaat eivät jaksa enää hakea, valittaa tai oikaista tukipäätöksiä. Tuen hylkäämisen jälkeen hankat tipahtavat tiskiinkin, eikä voimia tehdä hakemusta uudelleen tai toimittaa lisäselvityksiä enää ole, Schavikin toteaa.

Yksilöinä emme voi vaikuttaa hintojen ja asumisen kustannusten nousuun, hallituksen leikkauksiin, työmarkkinatilanteeseen

tai perusturvan alhaiseen tasoon. Mutta voimme toimia silloin, kun oma talous alkaa sakata eikä raha tahdo riittää asumisen ja elämisen kustannuksiin.

– Pienituloinen sinnittelee aikansa, kunnes voimat loppuvat. Kun voimat loppuvat, talousvaikeudet syvenevät. Apua kannattaa hakea jo, kun rahahuolet alkavat painaa mieltä. Pahinta ei kannata jäädä odottelemaan, Määttä kehottaa.

Ota yhteyttä Sivakkaan

Ulkopuolinen asiantuntija pystyy jäsentämään talouttasi ja ehdottamaan ratkaisuja. Siten voit saada henkisen hallinnan tunteen taloudelliseen epävarmuuteesi ja voimia toimia ongelmien hoitamiseksi.

Sanna Määtän työstä suuri osa on asukkaiden tukemista talousvaikeuksien läpi. Hän tekee yhdessä asukkaiden kanssa realistisia maksusuunnitelmia, jotta vuokranmaksu saadaan raiteilleen ja rahaa jää muuhunkin elämiseen.

– Yhteyttä Sivakkaan kannattaa ottaa jo silloin, kun huoli rahojen riittävydestä herää. Jo yhden kuukauden vuokraan tehtävä

maksusuunnitelma voi estää elämän kriisitymisen isompiin talousvaikeuksiin, Schavikin sanoo.

Schavikin kehottaa myös etsimään ja kysymään halvempia asuntovaihtoehtoja.

Talousneuvola auttaa kokonaisvaltaisemmin

Jos omat voimat eivät riitä miettimään, miten ja mistä voisi säästää tai miten selvitä velkojen kanssa, apua saa talousneuvolasta.

Talous- ja velkaneuvola on oikeuspalveluviraston maksuton palvelu, jossa voi keskustella pienistä ja suurista talousongelmista ja arjen rahahuolista ilman ajanvarausta. Palvelussa voi asioida nimettömänä ja myös puhelimitse.

Sieltä saa tukea myös velkatilanteen selvittämiseen, perintään liittyviin kysymyksiin sekä velkojen järjestelyyn. Talousneuvolassa apua tarjoavat Kelan asiantuntija, talous- ja velkaneuvojat sekä Ulosottolaitoksen asiantuntija. Hyvinvointialue Pohteen talousneuvolassa on mukana myös sosiaalityö. 📍

Tee maksusuunnitelma

- Vuokranmaksuvaikeuksissa ota yhteyttä Sivakan asiakaspalveluun ennen vuokran eräpäivää.
- Maksujärjestelyistä voi sopia sujuvimmin sähköpostilla asiakaspalvelu@sivakka.fi.
- Voit olla maksusuunnitelmasta yhteydessä myös asiakaspalveluun puhelimitse 08 314 8190 ma–pe klo 9–12.
- Selvitä oikeutesi asumistukeen. Selvitä asia viipymättä, koska etuutta voi hakea takautuen vain yhdeltä kuukaudelta.
- Selvitä oikeutesi Kelan toimeentulotukeen. Sitä voi hakea, vaikka sinulla olisi vireillä muita etuuksia. Toimeentulotuki on tarkoitettu kattamaan välttämättömät menot tilanteessa, jossa omat tulot eivät riitä kaikkiin pakollisiin menoihin. Voit hakea toimeentulotukea myös, jos joudut odottamaan etuutesi käsittelyä ja taloudellinen tilanteesi on tiukka. Esimerkiksi työttömyysetuuden käsittelyajat voivat venyä pitkiksi, joten käsittelyajalle voi tarvittaessa hakea toimeentulotukea. Tukea on haettava sen kuukauden aikana, josta tarve koskee. Takautuvan tuen käsittelyyn tulee esittää erityinen syy, kuten asumismenoihin liittyvä velkaantuminen.
- Katso vinkkejä raha-asoiden hoitamiseen esimerkiksi Takuusaatiön sivuilta takuusaatio.fi/hallitserahojasi/hallitse-rahojasi-tyokaluja/



Talous- ja velkaneuvonta

Avoinna ma–pe 9–15. Sepänkatu 5 A, Oulu, oulu.velkaneuvonta@oikeus.fi, puh. 0295 661 460. Puhelinvaihe on avoinna arkisin 8–16.15. Talous- ja velkaneuvojat ovat tavoitettavissa puhelimitse ma–pe klo 8–11 ja 13–16.15.

Pohteen talousneuvola

Avoinna to 13–16. Uusikatu 52, Business Asema, Technopolis. talousneuvola@pohde.fi, puh. 040 1917 225.

Sivakan asumisneuvoja,
puh. 08 314 8190.

Hauskanpitoa tanssilattialla

Kiinnostaako tanssiminen, mutta lavatanssit eivät oikein nappaa? Olisiko lindy hop sinulle sopiva harrastus? Swing-tansseissa yhdistyvät tanssin ilo, rytmimusiikki, yhteisöllisyys, liikunta ja itsensä ilmaisu. Eikä omaa paria tarvita.

Nallikarin majakan laiturilla tusina tanssi-paria nauttii liikkeestä ja musiikista. Osa tanssii vauhdikkaasti, osa rauhallisemmassa tahdissa. Tiedyt perusasteet toistuvat, mutta muutoin musiikki saa viedä. Lindy hopissa saa improvisoida, kokeilla omia kykyjään ja varioida liikettä fiiliksen mukaan.

Lämmin ja aurinkoinen kesäilta täydentää tanssitunnelmaa. Oululaisen SwingOn sosiaalitanseissa ei kenenkään tarvitse jännittää, vakuuttavat **Anna-Kaisa Piironen** ja **Rosa Heininen**. Anna-Kaisalla oli lindy hopin aloittaessaan tanssitaustaa, Rosalla ei ollut minkäänlaista tanssikokemusta.

– Olin ensimmäisellä alkeiskurssilla siskoni kanssa yliopiston käytävällä lähes 14 vuotta sitten. Siitä lähtien olen harrastanut ja tanssipurukasta on tullut ystäviäni. Kunto on kohonnut ja itseilmaisun taidot päässeet esiin. Lindy hop pitää vallassa, koska valmistusta ei tule ikinä, Rosa sanoo.

Anna-Kaisa nyökkää vieressä. Hän on tanssinut aiemmin muun muassa salsaa ja west coast swingiä. Lindy hopia hän tanssi useiden vuosien ajan ensin sosiaalitanseissa, kunnes seitsemisen vuotta sitten alkoi käydä myös kursseilla.

”SwingOn bileet on ainoat laatuaan. Siellä ei tule ikä-, taito- tai ulkonäkökriisejä (toisin kuin lavoilla ja muissa tanssibileissä joskus). Aina on hauskaa.”

Palaute Nallikarin tanssihetkestä

– Tämä vaan on niin hauskaa. Sitä mukaa kun taidot kehittyvät, myös improvisointi ja musiikin tulkinta lisääntyvät. Lindy hopissa ei ole kaavamaisuuksia: kun peruskuviot ottaa haltuun, voi sen jälkeen tanssia vapaasti. Jokainen omalla tyylillään.



Rosa Heininen vilvoitteli tanssimisen lomassa.



Anna-Kaisa Piironen lindy hopin lumossa.

Rosalla ja Anna-Kaisalla ei ole omaa paria. Viejistä on pulaa, mutta lindy hopissa myös nainen voi viedä. Sukupuolirooleja ei ole, on vain viejiä ja seuraajia. Parin vaihtamista suositellaan tunneilla tanssitaidon kartuttamiseksi. Rosa on opetellut viemään, mutta Anna-Kaisa on mieluiten seuraaja.

- Lindyä ei voi tanssia kuin hymyillen. Vaikka olisi miten huono päivä takana, hymy nousee kasvoille, kun musiikki ja tanssi alkavat, Rosa sanoo.

Harrastamiseen ei tarvita kuin liukkaat kengät ja hieman uteliasta mieltä.

Ei virheitä, vain variaatioita

SwingO ry:n eritasoisilla syys- ja kevätkursseilla oppii lindy hopin ja vaativamman balboa perusaskeleet ja -kuviot.

- Tanssilajiin oli helppo päästä sisälle, ja porukka otti hienosti vastaan uuden tulijan. Peruskurssi voi aluksi tuntua haastavalta. Opettelu vaatii kärsivällisyyttä, mutta peruskuviot kyllä oppii jokainen. Sen jälkeen saakin sitten tanssia vapaasti. Lindy hopissa ei ole virheitä, on vain variaatioita, Anna-Kaisa kertoo.

Sosiaalitanseissa pyörähtelevistä näkee, ettei lindy hop ole iästä kiinni. Tanssiparit vaihtuvat tiuhaan, jotta kaikki pääsevät lattialle. Heittoja ja nostoja ei juurikaan näe, koska tanssilattia on siihen liian pieni. Nostot säästetään yleensä esitystilanteisiin, jotta tansseissa ei satu vahinkoja. 📌



Anne Äijälän ja Juhani Kivisen letkeää menoa.

Swing Penguins
tahditti lindy hop -tansseja
Nallikarin laiturilla.



Näykkii, näykkii

9-vuotias **Niklas Horttanainen** tuijottaa koho. Kohon päässä närppii. Koho painuu upoksiin. Kiskaisu. Irti pääsi. Pojan silmissä hehkuu, vaikka kala ei rannalle asti nouse. Onkiminen on hauskaa.

Niklas ei ole koskaan aiemmin onkinut. Isä **Jarkollakin** aikaa edellisestä kerrasta on hulahtanut kolmisenkymmentä vuotta. Oulun erä- ja kennelkerhon ohjaajat näyttävät kädestä pitäen lapsille heittotekniikkaa, auttavat karpäsentukkien asettamisessa koukkuun ja kannustavat isoa joukkoa nuoria kalastajia.

Niklas oppii heittotekniikan nopeasti. Isä auttaa tarvittaessa. Koho väpättää laineilla, kulkee joutuisasti liian kauas. Otetaan uusiksi, laitetaan onki samaan paikkaan, jossa äsken närppi, isä kehottaa. Ei, mitään ei tapahdu.

Ohjaaja pistäytyy katsomaan. Hän tarjoaa koukkuun uusia punaisia syöttejä. Se tepsii. Kala iskee heti tuoreisiin houkuttimiin. Koho uppoaa, Niklas nostaa. Ei, kala ei näytä iskevän koukkuun, nävertää vain syöttiä.

– Ei kalaa aina tule, isä lohduttaa.

Saalittomuus ei näytä Niklasta haittaavan. Onki veteen uudelleen, kun sentään otilla on. Tunti on jo hurahtanut yrittäessä.

– Ei voi olla mennyt jo tuntia, Niklas huudahtaa tietäessään, että onkihetki on kohta ohi.

Pojan taidoista kalaonni ei varmasti ole kiinni. Koukku on ehkä liian iso, kalastusvälineessä se vika varmasti on. Eipä ole Oulujoen anti parhaimmillaan muillakaan. Onkijoista vain yksi perhekunta onnistuu nostamaan rannalle kaksi pikkusinttiä.

Vaikka saalista ei Oulujoesta tullutkaan, Niklaksen hymy kertoo onnistuneesta reissusta.

– Käytäisiinkö jo tänään ostamassa oma onki, poika kysyy isältään.

Isä-Jarkko naurahtaa. Häinkin on viihtynyt. Monet lapsuudenmuistot ovat tulvahtaneet mieleen. Muun muassa se, miten mummo aikanaan paistoi kalakukkoa veljesten onkimista kaloista.

Onkimisen jälkeen maistuu makkara ja mehu.

Niklas osallistui Sivakan onkitapahtumaan Värtön rannalla kesäkuun alussa. Tapahtumassa oli mukana 15 lasta vanhempineen. 🏠



Värtön rannalle kokoontui iso joukko innokkaita pikkukalastajia alkukesästä. Niklas Horttanainen innostui onkimisesta ja isä-Jarkkokin taisi saada uuden kipinän.

Yhteistyöstä voimaa

Asukastoimikuntien ja asukastoimijoiden yhteistyö eri asuin-yhteisöjen välillä lähtee asukkaista. Kun tavoitteet ja tarpeet kohtaavat, yhteistyöstä hyötyvät kaikki ja asukastoiminta saa uutta virettä.

Hollihaan Kiilankadun asukastoimijat alkoivat keväällä miettiä, miten yhdistää voimiaan asukkaiden parhaaksi. Yhteiskäyttötavarat ovat nyt vielä enemmän yhteisiä, oli sitten kyse tekstiilipesurista, grillistä tai lisäpöytien tarpeesta.

Kahden yhteisön yhteiseen kesäjuhlaan kokoontui jo 30 henkilöä noin sadasta kotitaloudesta. Pian on vuorossa syystapahtuma hyvän ruuan ympärille, ja talvirieha mäenlaskuineen siintele jo ajatuksissa.

Kiilankatu 5:n asukastoimija **Lea Silvekoski** ja Kiilankatu 1:een keväällä muuttanut kokenut asukastoimija **Anita Holappa** tuntevat toisensa Sivakan yhteistyötoimikunnan kautta. Holappa otti asukasyhdys henkilön tehtävät haltuunsa uudessa asuinyhteisönsään, josta sellainen puuttui.

– Kimppaantumista saa harrastaa. Miksi tehdä yksin, kun läheltä löytyy kavereita toimimaan asukkaiden hyväksi. Lupaa ei tarvita, vain asennetta huomioida asukkaiden toiveet ja toteuttaa niitä, Silvekoski ja Holappa toteavat.

Heistä yhteistyö on sitä, että luodaan koontumisia, joihin kaikki voivat tulla mukaan iloisella mielellä ja jotka toteutetaan mahdollisuuksien mukaan asukastoiveiden mukaisiksi.

– Asukkaiden pitää saada tulla joukkoon omana itsenään, Silvekoski korostaa.

Yhteistyö alkoi yhteisestä kahvihetkestä, jossa kahden yhteisön asukkaat saattoivat tutustua toisiinsa. Sen jälkeen Kiilankatu ykkösen asukkaat ovat voineet varata vitosen kerhotiloja omaan käyttöönsä. Kerhotilassa

onkin jo vietetty ainakin rippijuhlat, joihin löytyi erinomaiset puitteet vitosesta – ykkösen pommisuojayhteiskäyttötilaa paremmat.

Vitosen kerhohuone on jatkuvasti asukkaiden ahkerassa käytössä, se on varattuna etenkin kesäisin kaikkina viikonloppuina. Siellä on pidetty kastetilaisuus, häät ja syntäreitä sekä nuorten halloween-juhlat.

Sadetta uhmasi yli 80 henkilöä

Tänä kesänä asukastoimijoiden kesäjuhla järjestettiin Kiilankadulla elokuun alkupuolella. Tällä kertaa kutsuttiin mukaan myös kaikki keskustan, Hollihaan ja Heinäpään asuinkiinteistöjen asukkaat.

Vaikka sade vihmoi ja viileä tuuli tuiversi, yhteisen seurustelun äärelle kokoontui yli

80 ihmistä, heistä valtaosa oli asukkaita. Onneksi oli kerhohuone, jossa nauttia paellaa ja jutustella niitä näitä. 🏠



3-vuotias Topias Tomperi maalasi kiviä Kiilankatu 5:n kerhohuoneen parvekkeella.



Asukastoimijat Anita Holappa (vas.) ja Lea Silvekoski kehittelevät nyt tapahtumia ja kohtaamisia yhdessä.

Yhteistyötoimikunnan puheenjohtaja Mika Kauppinen piti huolta, että lämmintä ruokaa riitti kaikille.



Jalohaukan- ja Kanahaukantien asukastoimijat Sari (vas.), Tanja, Minna ja Katariina.



Kaisu Sankala ja Tarja Koivuperä ovat asuneet Kaukovainion Jalohaukantiellä muutaman vuoden. Asukastapahtumiin he osallistuvat aina.

Hyvä on ihmisen olla yhdessä

– Onhan tämä kivaa vaihtelua arkeen. Aina tulemme mukaan, kun joku vaivautuu järjestämään, hihkaisevat **Kaisu Sankala** ja **Tarja Koivuperä** hymyillen Jalohaukantien pihakeinussa iloista menoa seurattessaan.

Kaukovainion alueellisessa asukastapahtumassa soi live-musiikki, lapsiperheitä keskittyy pihapeleihin ja paloauton ympärillä häärii punaposkisia lapsia ja myhäileviä aikuisia. Telttakatoksesta voi noutaa hodoreita, kalkkunalla tai ilman.

Nyt ollaan asukastoiminnan ytimessä, asukkaiden viihtymistä ja hyvinvointia vartenhan sitä tehdään: Kaisun ja Tarjan vuoksi, lapsiperheiden vuoksi, yhteisöllisyyden vuoksi. Tapahtumaan voi tulla ja mennä oman aikataulunsa ja halunsa mukaan. Täällä voi vain olla tai sitten osallistua aktiviteetteihin.

Kaisu ja Tarja ovat asuneet Kaukovainiolla vasta muutamia vuosia. Molemmat viihtyvät ja tykkäävät myös yhteisöllisestä toiminnasta.

– Hyvä se on ihmisen olla yhdessä, he muistuttavat nuoremmille asukastapahtumaa seurattessaan.

Nyt on sopiva tilaisuus jutustella asukastoimijoiden ja vuokranantajan edustajien kanssa. Tai tutustua naapureihin.



Ella Leppänen ja Roni Mustonen tulivat lastensa lisäksi ja Pyyryn kanssa viihtymään, kun kerrankin oli vapaata ja helppo lähteä mukaan. 3-vuotiaasta lisäksi kiinnostivat erityisesti palloautot.



Duo Poutapilvi vastasi musiikista.

– Kunpa mahdollisimman moni tulisi juttelemaan, toivovat asukastoimijat **Sari, Tarja, Minna** ja **Katariina**.

Kun Sivakka ehdotti Kaukovainion kiinteistöjen yhteistä tilaisuutta, Jalohaukan-, Kanahaukan- ja Hiirihaukantien asukastoimijat lähtivät innolla mukaan.

– Me tavoittelemme yhteisöllisyyden lisääntymistä, iloa arkeen, tutustumisia ja asukastoiveita yhteisten tapahtumien tai vain oman kiinteistön aktiviteettien järjestämiseksi, Katariina kiteyttää.

Viisi vuotta vanhan Jalohaukantien uudistalon aktiivikolmikko kertoo oman kiinteistönsä asukastoiminnasta.

– Joka vuosi järjestämme asukkaillemme pikkujouluja, ystävänpäivän kahvit, kesäkauden avajaiset, kukanistutustalkoot. Bingoa pelaamme tiuhemmin.

Katariina työskentelee vieressä, samantyyppistä toimintaa on Kanahaukantielläkin.

Asukasvieraiden hymyileviä kasvoja katsolessaan, kaikki ovat vakuuttuneita, että järjestämisen vaiva ei ole mennyt hukkaan.

– Asukastoiminta on mielenkiintoista vapaaehtoistyötä. Hauska täällä on mukana olla, uskaltaisipa mahdollisimman moni tulla piipahtamaan, naiset sanovat.

Hiirihaukantien asukastoimijat ovat paikalla myös, tässä hetkessä kuitenkin kiinni toisaalla, viihdyttämässä kävijöitä.

Perunasankot hupenevat pian

Maa- kotitalousnaisten pisteellä käy kuhina. Perunan sankokasvatus kiinnostaa. Ämpärit katoavat nopeasti ja siemenperunat häviävät multaan ja matkaavat parvekkeille. Perunanistutus on selvästi hittituote. Onneksi asiantuntija **Mervi Tiermasin** pöydältä löytyy myös herneen palkoja ja yrttien siemeniä istutettavaksi maitopurkin puolikkaisiin.

Maa- ja kotitalousnaisten Circ@Home-hankkeessa on tarkoitus kehittää kiertotalouden toimintamalleja, jotka helpottavat asukkaiden ja paikallisyhteisöjen siirtymistä kestävämpään elämäntapaan. Kaukovainiolan hankkeen työntekijät ovat jo tavanneet

asukkaita ja järjestivät kesäkuussa ruokakurssin, jossa perehdyttiin hävikkiruuan vähentämiseen.

Sivakalla on Kaukovainiolla 10 kiinteistöä ja kaikkien kohteiden asukkaat kutsuttiin paikalle. Kenties seuraavalla kerralla toiset asukas-yhteisöt ottavat vastuun järjestämisestä. Mikäpä onkaan parempi tapa saada ihmisiä liikkeelle ja tehdä asukastoimintaa näkyväksi. Ehkäpä joku innostuu esimerkin kautta mukaan oman kiinteistönsä yhteisessä tekemisessä? 🏠

Seisomassa Sylvain Eckhardt (vas.),
Ana Figueredo ja Terhi Pulkkinen.
Kyykyssä Heidi Harju (vas.), Harri
Tarvainen, Päivi Aho ja Kimmo
Suomela.

Luontoa linssin läpi

Tutut maisemat ja lähiluonto muuttuvat jännittäviksi, kun
niitä tarkastelee kameran linssin läpi. Sivakan valokuvaustyöpajassa
tallennettiin Hupisaarten luontoa ja tunnelmia.

Työpajan vetäjä, valokuvaaja **Harri Tarvainen** kertoo, että kuvauksessa on useimmiten kyse näkemään oppimisesta eikä niinkään kamera-asetusten hallitsemisesta.

– Kokeile vaikka puhelimesi kameras makrokuvausta ja ota lähikuva kukasta tai hyönteisestä. Kauempana sijaitsevat kohteet tallentuvat paremmin järjestelmäkameralla, mutta puhelimen kameralla pääsee hyvin alkuun luontokuvausharrastuksessa.

Tarvainen valitsi lehteen kolme otosta työpajan hienosta kuvakokoelmasta. Työpajan osallistujat kertovat kuvistaan.

Makrokuvan lumoissa

Päivi Aho saapui kurssille yhdessä puolisonsa kanssa. Hänelle kuvaaminen on vastapaino hektiselle työlle.

– Kuvaan luontoa, sen eri ilmiöitä ja eläimiä rauhassa ja ajan kanssa. Minulla on pieni järjestelmäkamera, mutta pääasiassa kuvaan kännykällä omaksi ilokseni.

Auroraperhosen hän ikuisti kuvaan kursilla testatessaan kameras teknisiä ominaisuuksia. Perhoset ovat yksi hänen lempikohteistaan, etsinnässä on vielä ainakin ritariperhonen.

– En tykkää käsitellä kuvia rajaamista luokun ottamatta. Haluan, että kuvista välittyy

kuvaamishetken tunnelma, sellaisena kuin se hetkessä on. Tänä kesänä olen innostunut sisiliskoista, jotka ovat hurjan söpöjä ja hellyttäviä.

Hän toivoo myös, että onnistuisi vangitsemaan linssin läpi vanhempiensa maatalan lähellä asustavan ketun.

Päivi Aholle harrastus on lipunut osaksi arkea vuosien varrella. Nyt hän viihtyy tienvarsilla ja metsissä paljon.

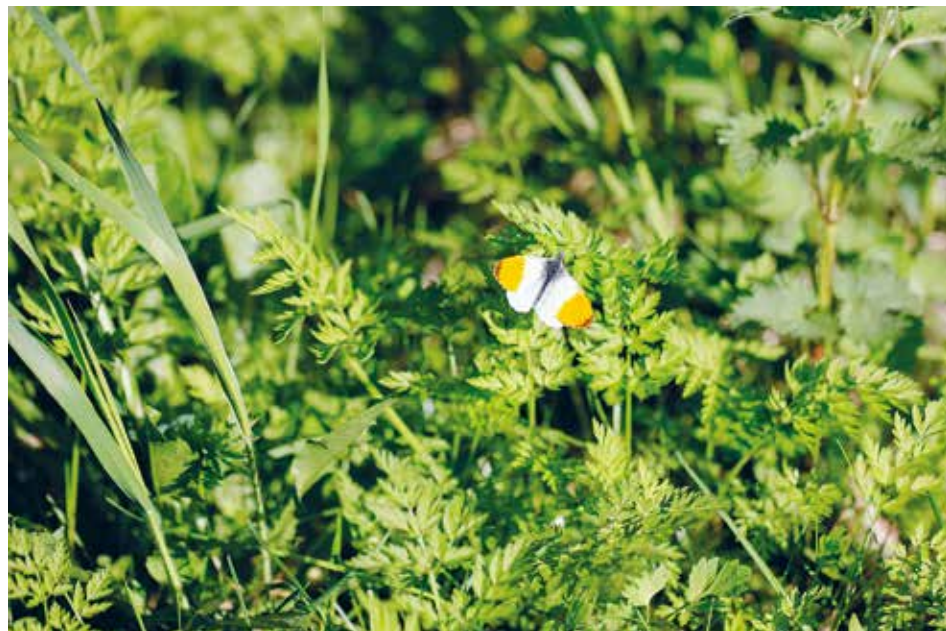
– Kuvatessa tulee liikuttua paljon ihan huomaamatta.

Ihminen ja luonto läsnä

Terhi Pulkkinen kuvaan on tiivistynyt yksityiskohtainen näkymä, jossa yhdistyvät ihminen ja luonto.



Kuvaaja Terhi Pulkkinen



Kuvaaja Päivi Aho

– Järjestelmäkameralla kokeilin, miten saan yksityiskohdan keskiöön, mutta myös taustan merkitykselliseksi. Yksityiskohdan lisäksi sain mukaan kuvaushetken värit ja valon.

Terhi on kuvannut satunnaisesti, mutta hän säästää hankkiakseen isomman järjestelmäkameran. Hän koki työpajan opastuksen ja vinkit mielekkäiksi. Tekniikoiden soveltaminen kuvaamiseen oli hauskaa.

– Kuvaus järkkärillä vaatii keskittymistä kuvaamiseen. Haluan kuvata maisemien ja luonnon sanatonta kauneutta. Kun menee luontoon, saa monia erilaisia ideoita hahmotteluun ja perspektiiviin, Pulkkinen sanoo.

Kokenut luontokuvaaja

Sylvain Eckhardt on kokenut luontokuvaaja. Eckhardt sanoo kuvaamisen olleen aina osa hänen elämänsä, mutta luontokuvaukseen hän hurautti vajaa kymmenen vuotta sitten. Hänen lempikohteitaan ovat nisäkkäät, etenkin ketut, saukot ja kauriit.

– Olen itseoppinut kuvaaja. Päätin osallistua työpajaan saadakseni uusia vinkkejä harrastukseen.

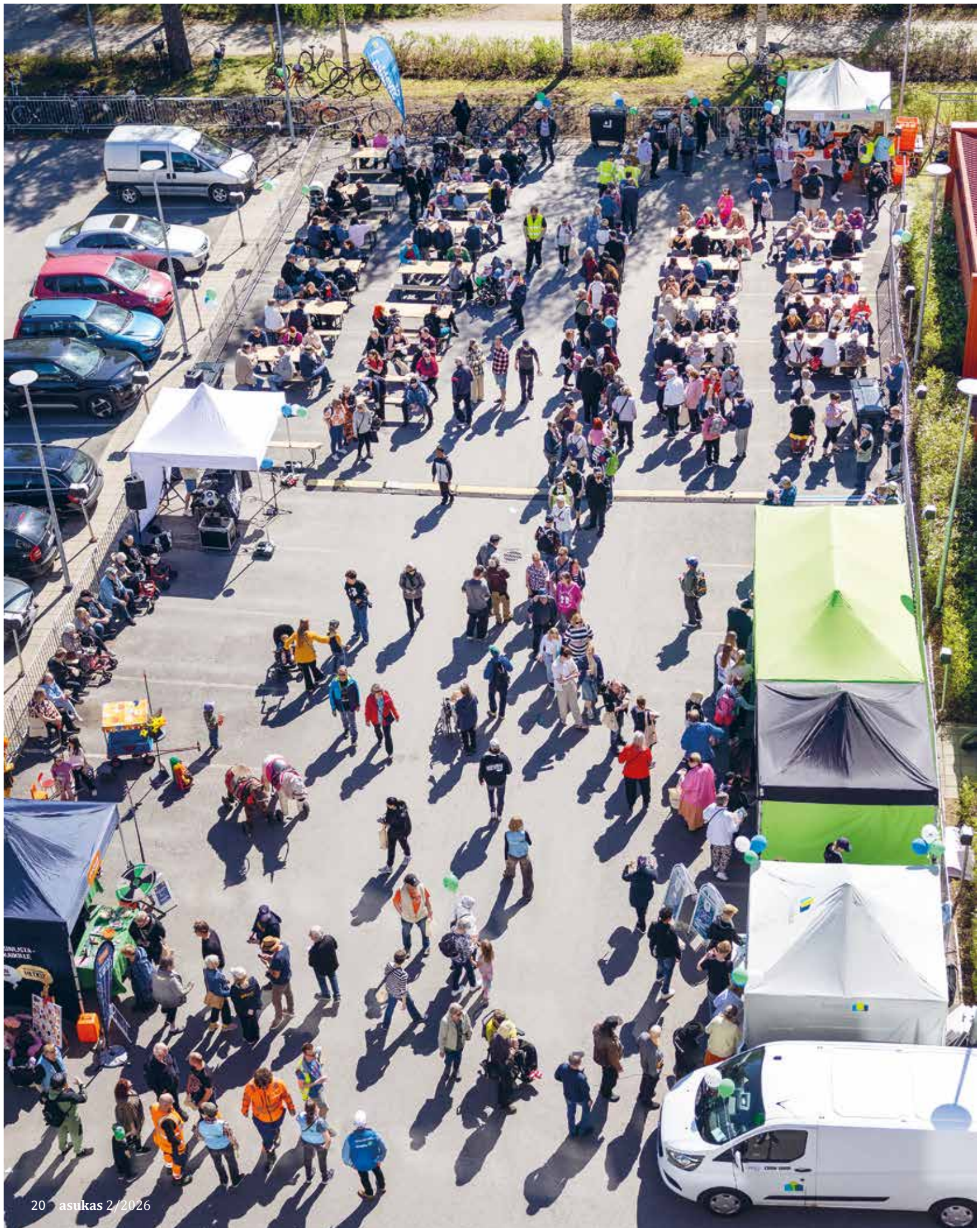
Sinisorsa tallentui kameraan, kun osallistujien tehtävänä oli etsiä erilaisia kuvaukskulmia, jostain muualta kuin ”ihmisen korkeudelta”. Kun Eckhardtilla on tekniikka hallussa, sorsanaaras tallentui auringon säteilyssä kauniiseen lähikuvaan.

Eckhardt kertoo kuvaavansa omaksi ilokseen. Kameras kanssa hän liikkuu melkein joka päivä.

– Mielelläni kuvaisin vaikka joka päivä, mutta aina ei jaksa nousta auringonnousun aikaan reissuun. Kuvaan aina aamuvarhaisella. 🏠



Kuvaaja Sylvain Eckhardt





Ella Hilla
maalasi koristekiviä
juhla-alueella.



Suvi Tuomala
ja Grey viihtyivät
tapahtumassa.



8-vuotias Robin
nautti talutus-
ratsastuksesta.



Nelli ja Niilo
viihdyttivät lapsia.

Kyläjuhlilla Tuirassa

Lämpöä hehkuva alkukesän päivä ja jokisuiston lempeät leyhähdykset, leppoisa tunnelma, monenlaiset aktiviteetit ja tanssimaan-kin houkutteleva musiikki. Niistä koostui Sivakkapäivä Tuirassa.

Kalliotien piha-alue ja Starin elokuvateatteri muodostivat toukokuusen Sivakkapäivän rajat. Alueella vieraili yli tuhat ihmistä. Kaupunkilaisten kyläjuhlan kävijämäärää ei varsinaisesti lasketa, mutta jotain kertoo se, että hernekeittoa jaettiin 950 annosta, grillimakkaroit 1 080 ja munkkeja 1 040 kappaletta.

Mikäpä jottei, sillä Tuiraan on helppo tulla, aurinko houkutteli ulos ja tarjolla oli leppoisaa meininkiä. Kaikille avoin Sivakkapäivä tarjosi tuttuun tapaan monenlaista touhua kaikenikäisille. Kenelläkään ei näytännyt olevan kiire, ja hymyt olivat herkässä. Tutut ja tuntemattomat juttelivat pöytien äärellä soppatykin antimista nauttien tai kiertelivät viipyillen piha-alueita.

Soppajonoon kertyi väkeä jo lähes tuntia ennen juhlan alkua. Päivän alkaessa pöydät täyttyivät nopeasti. Niilo- ja Nelli-pelleillä riitti kiirettä lasten viihdyttämisessä, musiikkitelussa pidettiin huolta letkeistä sävelistä ja Potna-Pekan kilahdukset kertoivat asuntoesittelyjen ajoneuvon liikkeistä.

Ensimmäistä kertaa Sivakkapäivään osallistunut Hilla maalasi koristekiviä. Tuiralainen ei aiemmin ole saanut lähdeyttä vuosittaiseen humuun, mutta tällä kertaa ei löytynyt tekosyitä, kun juhla-alueena oli

oma piha. Naapurinkin hän houkutteli mukaan.

– Ilmaista tarjottavaa ja monenlaista touhua. Välillä on ihan ruuhkaakin. Ihan älyttömän positiivinen ja välitön tunnelma. Täällä on helppo jutustella tuntemattomienkin kanssa. Ihan mahtavaa, Hilla kiteytti tunnelmaa.

Seuraan liittynyt Helmi kysyi, onkohan vastaavaa millään muulla vuokranantajayhtiöllä. Hän epäili, ettei ole.

– Sivakka tekee hienosti ja vastuullisesti, kun tarjoaa tapahtumia, retkiä, osallisuutta ja vaikuttamismahdollisuuksia vuokralaisilleen, Helmi totesi.

Sivakalla oli tänä vuonna yhteistyökumppanina elokuvateatteri Star, jossa saattoi katsella lyhytelokuvia, tutustua Sivakan toimintaan mainosvideoiden kautta ja kuunnella elokuvien historiasta Starin väen kertomana. Juhlissa oli myös Vuolle Settlementin Naapuriusviikon toimintapiste ja bingo. 🏠



Kalliotie 7:n kahdeksannen kerroksen esittelyhuoneistosta oli hieno näkymä juhla-alueelle ja keskustaan.

Elämysten puolesta kaikelle kansalle

Elokuvateatteri Starin tarina yltää lähes 90 vuoden taakse. Tuolloin yrittäjä **Kari Kantalan** isoisoisä perusti Oulun keskustaan elokuvateatteri Tähden. Kalliotiellä Kantalat ovat esittäneet leffoja vuodesta 1946.

Kari Kantalalle Star on ollut lapsenlikka, Elämysten tarjoaja, työpaikka ja yrittäjyyden korkeakoulu. 30 vuoden jälkeenkin hän viihtyy erinomaisesti. Oululaisille ja erityisesti tuiralaisille Star on keskeinen osa kaupunginosan ja Oulun kulttuurihistoriaa.

– Edelleen siivoan saleja, kuten silloin alussakin. Vuosien varrella vastuu on kasvanut. Elokuvateatteri on aina tuntunut omalta jutulta. Kai isä ja äiti ajattelivat, että pojasta voisi jotain alalla tullakin.

Karin aikana Star on laajentunut ja uutta on tulossa jälleen. Yrittäjän aika ja energia keskittyivät kesällä lisärakennukseen, joka nousee takapihalle. Uudisrakennukseen tulee uusi sali ja katolle saunatilat.

– Toiminnan kehittäminen motivoi minua ja on varmasti myös menestymisen edellytys. Toimintamme pyörii jatkossakin sataprosenttisesti elokuvassa ja uudisrakennus tukee perustaamme. Voimme tarjota esimerkiksi yrityksille vaihtoehtoja pikkujouluihin ja työhyvinvointipäiviin, Kantala avaa tulevaisuutta.

Sivakkapäivän aikana elokuvateatterin väki kertoi yleisölle elokuvien historiasta ja teknisestä kehityksestä.

Yrittäjyyden ohessa Kantala kokee saaneensa mukavan ja erilaisen työn ja työpaikan, jossa viihtyy. Asiakkaiden kanssa jutustelu tuo piristystä päiviin. Moni keskustelu on jäänyt muistoihin pitkäksi aikaa.

Asiakaspalvelusta kaikki lähtee

Kantalalle ykkösjuttu elokuvateatterin pyörittämisessä ovat asiakkaat ja heidän viihtymisensä.

– Tarjoamme elämyksiä koko kansalle miellyttävän asiakaspalvelun kera. Olemme pieni ja notkea yritys, joka voi kuunnella ja toteuttaa asiakkaiden toiveita.

Toinen menestymisen tekijä ovat pitkäaikaiset työntekijät. Starissa työskentelee 9 henkilöä yrittäjän tukena.

– Iso kiitos näille huipputyypeille. He ovat aitoja asiakaspalvelijoita, ja se on tärkeä asia viihtymisessä ja toiminnan jatkuvuuden näkökulmasta. Miljöö on merkittävä tekijä myös. Kun Stariin astuu, tunnelma on todellakin erilainen kuin isoissa ketjuyrityksissä.

Starissa suurin sali vetää 130 katsojaa, pienin 41. Viidessä salissa pyörii ainakin tuosinan verran elokuvia koko ajan. Niistä iso osa on uutuuksia, samoja, jotka pyörivät saleissa kaikkialla Suomessa.

– Salikapasiteetti mahdollistaa sen, että voimme tarjota ohjelmistoa laajasti, myös valtavirrasta poikkeavia, pienempien yleisöjen elokuvia.

Nimensä Star sai keskustassa toimineelta elokuvateatteri Tähdeltä. Kuinkas muuten.

– Nähdään elokuvissa, Kari Kantala huikkaa ovelta kesäterveisensä. 📍



"Olemme pieni ja notkea yritys,
joka voi kuunnella ja toteuttaa
asiakkaiden toiveita."

ELOKUVATEATTERI STARIN HISTORIA

- 1938 Kantalan perhe aloitti 1900-luvun alkupuolella perustetun elokuvateatteri Tähtien toiminnan Oulun keskustassa.
- 1946 Kari Kantalan isoisosä osti vuonna 1938 aloittaneen Bio Kuohun Tuirasta.
- 1982 Kuohun nimi vaihtui Kari Kantalan isän ja äidin jatkaessa yksityisen elokuvateatterin toimintaa Starin nimellä. Yhdestä salista tehtiin kaksi uutta.
- 2005 rakennettiin nykyinen aula ja kolmas sali.
- 2008 Stariin hankittiin Oulun ensimmäinen digitaalinen elokuvaprojektori, joka mahdollisti myös 3D-näytökset.
- 2013 neljäs sali käyttöön.
- 2016 kaksi vanhinta salia purettiin ja tilalle rakennettiin 3 uutta salia.
- 2026 lisärakentaminen käynnissä.

Lasten riemua liikunnan parissa

Kesän lastentapahtumat keräsivät totuttuun tapaan innokkaita lapsia jalkapallo-, pesäpallo- ja yleisurheilukentälle. Loppukesästä polskittiin Linnanmaan uimahallissa ja tavoiteltiin lisää tärkeitä uimataitoja. Partioleirillä taas puuhasteltiin erilaisten kädentaitojen äärellä. Asukastapahtumiin ovat kuuluneet myös suosittu retket Ranuan eläinpuistoon ja Haaparannan Ikeaan.



Pesä-
pallokoulu
10.6.





Jalka-
pallokoulu
16.6.



Yleis-
urheilukoulu
4.8.



Marja-aitta vailla vertaa

Oulun seutu tarjoaa monipuolisen ja runsaan marjasadon. Nyt kannattaa valmistaa lappa- eli vispipuuroa uudella tavalla, joka on nopeampi ja energiatehokkaampi kuin perinteinen keittämällä valmistettu.

Vinkki!

Jos vatkaat sähkövatkaimella, niin laita kulhon päälle aluksi leivinpaperi tai -liina, koska vesi räiskyy. Kun jauhot alkavat turvota ja puuroon on vatkoutunut ilmaa, voit poistaa paperin tai liinan. Vatkaamalla kannellisen monitoimikoneen vatkainkulhossa vesi ei räisky keittiön seinille.



Pohjois-Pohjanmaa ja Oulun seutu ovat varsinainen marja-aitta, sillä täällä viihtyvät monet sellaisetkin marjat, joita muualta saa turhaan etsiä. Mesimarja, eli mesku, sekä tyrni viihtyvät alavilla rantaniityillä ja meren rannoilla. Hillaa ja karpaloita löytyy soilta ja rämeiltä. Näiden hiukan harvinaisempien lisäksi runsaita satojaan tarjoavat tutut mustikka, puolukka, metsävadelma sekä variksenmarja.

Marjoja on Oulun seudulla käytetty monipuolisesti erilaisiin juomiin, puuroihin, pöperöihin, leivonnaisiin, kiisseleihin ja kastikkeisiin. Lappa- eli vispipuuro on yksi perinnepuuroista, jossa puolukoita tai muita marjoja keitetään ensin mannasuurimoiden tai ruisjauhojen kanssa, ja jäähtynyt puuro vatkataan kuohkeaksi. Ohjeemme on moderni versio, jossa puuroa ei keitetä, vaan aineiden joukkoon lisätään kiehuvan kuuma vesi samalla vatkaton. Tämä tapa nopeuttaa puuron valmistumista ja säästää energiaa, joten se sopii mainiosti myös nykykeittiöön. Kannattaa kokeilla!

Keittämättä valmistuva rukiinen lappa- eli vispipuuro (noin 8 annosta)

4 dl (200 g) puolukoita (tuore tai pakaste)
2 ½ dl ruisjauhoja
1 ½ dl sokeria
3 ½ dl kiehuvaa vettä

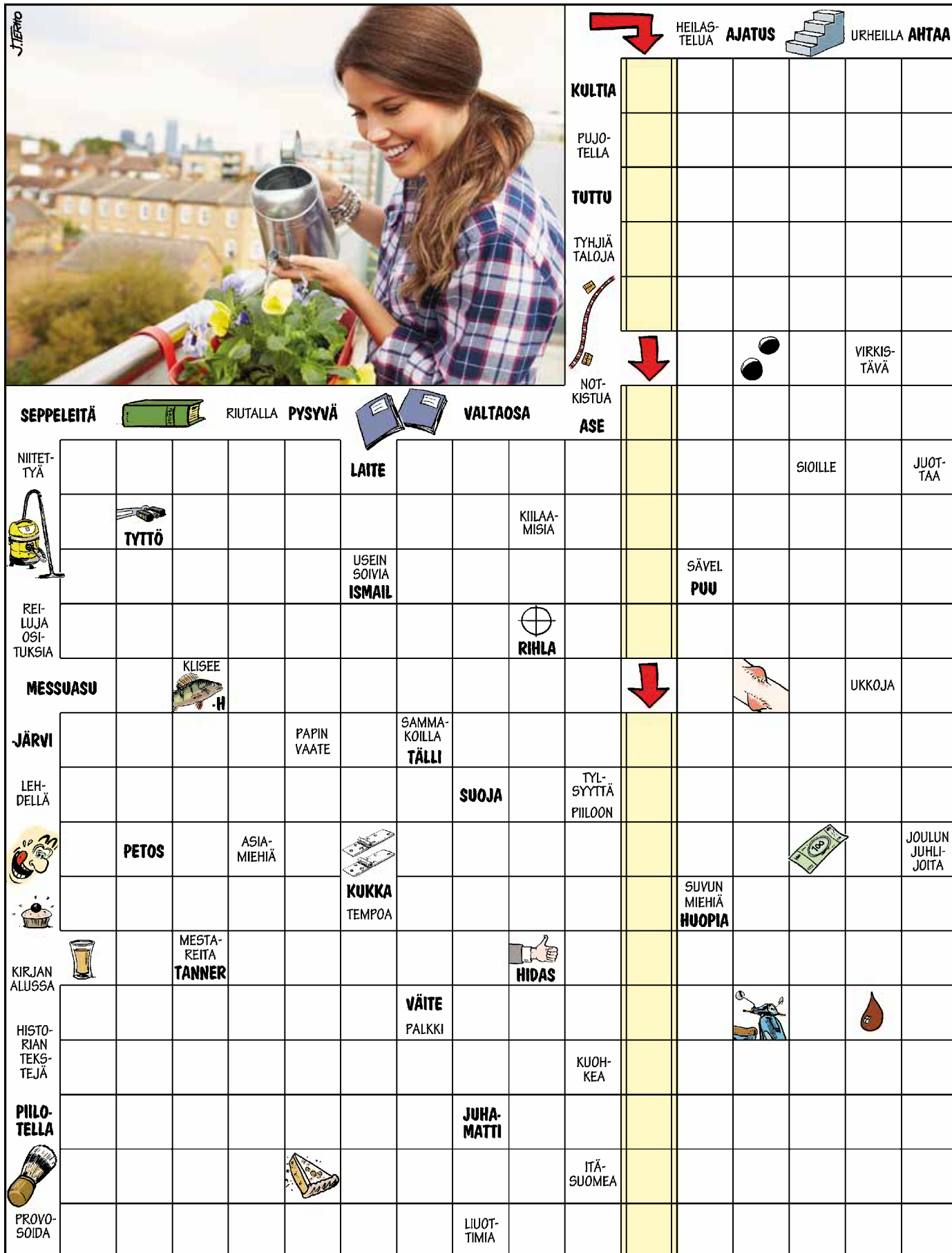
Soseuta puolukat ja kuumenna survos. Sekoita joukkoon jauhot ja sokeri. Lisää kiehuvan kuuma vesi samalla vatkaton.

Vatkaa ensin 5 minuuttia. Anna puuronalun jäähtyä 10 minuuttia ja jatka vatkaamista 10 minuuttia. Nosta kulho jääkaappiin, ja kun puuro on jäähtynyt jääkaappikylmäksi, niin vatkaa vielä noin 5 minuuttia, tai kunnes rakenne on kuohkeaa.

Tarjoa puuro kylmänä. Puuro säilyy jääkaapissa kannella peitettynä pari päivää.



Voit valmistaa puuron myös muista marjoista tai marjojen sekoituksista. Kokeilemisen arvoisia ovat esim. herukat ja vadelmat.





Koristele lasipurkkeja

Mihin tyhjät tarpeettomat lasipurkit?
Lasinkeräykseen vai sittenkin uudelleenkäyttöön?

Koristeltuja purkkeja voi käyttää vaikkapa pikkutavaran säilytysastioina, maljakoina tai kynttilälyhtyinä. Tee itse ja säästä. Saat juuri itsellesi sisustukseen sopivia koriste-esineitä.

Purkista saat myös kivan persoonallisen lahjan laittamalla sen sisään esimerkiksi teetä tai karkkia.

Ennen kaikkea askartelu on mukavaa ja luovaa hommaa, ja se sopii sekä yksin että yhdessä tehtäväksi.

Purkkeja voit koristella esimerkiksi maalaamalla tai decoupage-tekniikalla. Purkin yläreunaan voit kiinnittää narua tai nauhaa, helminauhakin sopii hyvin. Decoupage on vanha tekniikka, jolla koristellaan erilaisia käyttöesineitä paperilla tai lautasliinoilla.

Tarvitset:

- tyhjiä ehjiä lasipurkkeja
- akryylivärejä tai lasi- ja posliinitusseja
- pesusienien paloja maalin töpöttämistä varten
- esimerkiksi juuttinarua tai nauhaa, helmiä ja kuminauhaa
- sakset
- (maalariinteippiä, piparkakkumuotti, kontaktimuovia)
- Erikeeper-liimaa ja liimalle astia (vaikka tyhjä viilipurkki)
- sivellin
- paperilautasliina
- silkkipaperia

Poista etiketit liottamalla purkkeja kuumasaa saippuavedessä. Pese ja kuivaa purkit huolellisesti. Suojaa työpöytä ja huolehdi ilmanvaihdosta. Noudata maalien ja liimojen käyttöohjeita. Suunnittele haluamasi koristelu vaikkapa vuodenajan sisustuksen tai purkin käyttötarkoituksen mukaan.



Maalatessasi purkkia voit rajata maalaus-alueita maalarinteipillä. Maalasin nämä purkit vedellä kostutetulla pesusienien pallalla töpöttämällä maalia lasin pintaan. Jos et jostain syystä ole tyytyväinen maalipintaan, voit kosteana vielä pyyhkäistä maalin pois. Kontaktimuoviin voit piirtää itse tai vaikka piparkakkumuotin avulla kuvion ja leikata ja kiinnittää sen purkkiin. Maalia töpötetään sabluunan ympärille ja kun maali on vain hiukan kuivunut, sapluuna poistetaan. Voit tietenkin käyttää myös valmista sapluunaa. Lasi- ja posliinitussit ovat myös käteviä purkin koristelussa.

Akryylivärit sopivat vain koristekäyttöön tuleviin purkkeihin. Koristelut eivät ole vedenkestäviä. Kun maali on täysin kuivunut, voit halutessasi lakata purkin akryylilakalla, niin koristelu kestää pitempään.

Silkkipaperi- ja lautasliinakoristelussa tarvitaan liimaa. Sekoita liima-astiaan puolet Erikeeperiä ja puolet vettä. Leikkaa kuvio lautasliinasta. Vain päällimmäinen kerros käytetään eli revi varovasti muut paperikerrokset pois. Sivele purkin pintaan ohut kerros liimavesiseosta ja kiinnitä kuvio.



Sivele kuviota vielä todella varovasti siveltimellä paperin päältä. Varo repimästä kuviota. Päällimmäinen liimakerros toimii myös lakkauksena. Revi silkkipaperista pieniä paloja ja liimaa niitä samalla tavalla purkkiin. Kiinnitä paperipalat aina hiukan päällekkäin. Anna kuivua. (Jos haluat peittävämmän kuvioinnin, voit maalata purkin ennen paperikoristelua.) Viimeistele purkkien suut haluamallasi tavalla. Purkkien koristelua voi tarvittaessa puhdistaa vain kevyesti liinalla pyyhkimällä.

Muista, että vain LED-tuikkua voi käyttää kynttilänä lasipurkissa, joka ei alkujaan ole tarkoitettu kynttilälyhdyksi. Älä käytä elävää tulta.

Purkkeja voi koristella myös tekstillä, pitsillä, hiekalla, napeilla, lasimosaikeilla, kuiva-kuilla kukilla, vanhan kirjan sivuilla... Anna mielikuvituksesi lentää.

Mukavia askarteluhetkiä!

OHJE JA KUVAT:
Hanna Niemelä

Koti on siellä
missä sydän on

Sivakan pyyhkeuosikisan voittaja on **Mari Kivilinna**. Uusi kuosi muotoutuu pellavaliinoiniin syksyn aikana. Kivilinnan malli valikoitui voittajaksi kymmenistä ehdotuksista, koska se kuvasti hyvin kilpailulle asetettuja toiveita asumisesta ja sivakkalaisuudesta.

– Olipas tämä voitto mukava ja jännittävä yllätys loppukesään. Innolla odotan, miltä valmis tuote näyttää, Kivilinna iloitsee.

Hän kertoo ideansa syntymisestä:

– Idea kuosiin lähti siitä, kun mietin, mitä Sivakka merkitsee minulle. Minulle koti, perhe ja yhdessäolo ovat tärkeintä maailmassa. Koti on siellä missä sydän on. Kuosi kuvastaakin sitä, että Sivakka on koti kaikenlaisille sydämille.

Mari on viihtynyt Sivakalla 11 vuotta. Hän sanoo, että hyvään arkeen vaikuttaa mukava arkiympäristö, naapurit ja sieltä löytyneet ystävät sekä se, että lemmikit ovat tervetulleita vuokrataloihin.

Luovuus ja kädentaidot ovat Marille tärkeitä arvoja, ja hänestä on mukava ilahduttaa muita itse tehdyillä yllätyksillä. Hän tekee itse esimerkiksi joulu- lahjat sukulaisille.

– Yritän aina saada lahjaan mukaan jotain saajan persoonallisuudesta. Mieluisia tuntuvat lahjat olevan.

Pyyhekuosikilpailusta hän innostui, kun siinä voisi jakaa omaa näkemystään muillekin. Hieman hän joutui keräämään rohkeutta työnsä lähettämiseen, mutta kylläpä kannatti. Marin puolisosikin intoutui ja piirsi hankin kilpailuun oman ehdotuksensa.

Onnea Marille kilpailun voitosta!



Ota e-lasku käyttöön

Helpota maksamista ja ota e-lasku käyttöön. Toimi näin.

Mene verkkopankkiisi. Etsi sieltä kohta e-lasku. Hae laskua nimellä, joka löytyy tilisiirron Saaja-kohdasta, se on joko Oulun Sivakka Oy tai Sivakka-yhtymä Oy. Hyväksy e-laskusopimus ja saat laskut kuukausittain verkkopankkiisi. Vahvista maksu kuukausittain tai tee suoraveloitus, jolloin maksu lähtee automaattisesti eräpäivänä.

Huom. Jos saat Kelan asumistukea ja Kela maksaa tuen suoraan vuokranantajalle, sinun pitää verkkopankissa muokata e-laskun summa vastaamaan omavastuusuuttasi.

Huom. Suoramaksua ei voi muuttaa. Jos käytössäsi on e-laskun
sijaan suoramaksu, eräpäivää tai summaa ei voi muuttaa.

e-lasku lisää turvallisuutta

1. Vahva tunnistautuminen: Verkkopankit käyttävät vahvaa tunnistautumista, kuten pankkitunnuksia ja kaksivaiheista tunnistautumista, mikä varmistaa, että vain sinä pääset käsiksi tilillesi ja e-laskuihisi.

2. Automaattinen tietojen tarkistus: e-laskut toimitetaan suoraan verkkopankkiisi. Pankki tarkistaa automaattisesti laskuttajan tiedot. Tämä vähentää virheiden ja huijausten riskiä.

3. Vähemmän manuaalista työtä: Kun e-laskut tulevat suoraan verkkopankkiin, sinun ei tarvitse itse kirjoittaa maksutietoja. Tämä vähentää näppäilyvirheiden mahdollisuutta.

4. **Suojaus ja salaust:** Verkkopankit käyttävät edistyneitä suojaus- ja salaustmenetelmiä, jotka suojaavat tietojasi ja maksutapahtumiasi.

5. Helppo seuranta: Voit helposti seurata ja hallita kaikkia laskujasi yhdessä paikassa verkkopankissasi. Tämä tekee laskujen maksamisesta ja seuraamisesta helpompaa ja turvallisempaa.

6. Ekologinen valinta: e-lasku on ympäristöystävällinen valinta paperilaskuun verrattuna.

7. Ilmoitukset ja muistutukset: Monet verkkopankit tarjoavat ilmoituksia erääntyvistä laskuista, mikä auttaa sinua pysymään ajan tasalla ja välttämään myöhästymismaksuja.

Ristikon ratkaisu

[illegible]

Housing Lease Act Reform Takes Effect in October

The Housing Lease Act, which has been in force for over 30 years, will be renewed and updated to reflect the current rental market situation. The law will enter into force on 1 October. One of the most significant changes is that the tenant and landlord can individually and in writing agree to use an electronic communication channel for official notifications. Such notifications may include rent increases, apartment inspections, and renovation notices.

In addition, the law now includes new methods for delivering warnings as well as notices of termination and cancellation. These notices can still be delivered by a process server or handed to the resident for acknowledgment, but they may now also be sent electronically. If the resident has agreed to the use of electronic channels, the notice may be sent by email. Once the notice has been sent, its delivery will be verified with a prompt message (for example, a text message or WhatsApp).

Page 4–7

Fun on the Dance Floor

Interested in dancing, but traditional ballroom dancing doesn't quite appeal? Could lindy hop be the right hobby for you? Swing dances combine the joy of dancing, swing music, community, exercise, and self-expression.

On the pier of the Nallikari lighthouse, a dozen dance couples enjoy movement and music. Some dance energetically, others at a calmer pace. Certain basic steps repeat, but otherwise the music leads the way. In lindy hop, you are free to improvise, test your abilities, and vary your movement according to the mood. SwingOn, based in Oulu, organizes social dances open to everyone throughout the year. SwingO also offers lindy hop and balboa courses at various levels. More information: swingo.fi/eng

Page 9–11



Don't Struggle Alone With Financial Worries – Act Early

Financial concerns can pile up in your thoughts and turn into chaos, making it difficult to resolve payment issues on your own. If money worries weigh on you, reach out for help and ask for support in time. Housing advisor **Sanna Määttä** works with residents to create realistic payment plans so that rent payments get back on track and there is money left for other living expenses.

You can also discuss both small and large financial problems and everyday money concerns at the Financial and Debt Counselling Service without an appointment. You can use the service anonymously and also by phone.

Page 7–8

Financial and Debt Counselling Service

Open Mon–Fri 9–15. Sepänpätkä 5 A, Oulu. oulu.velkaneuvonta@oikeus.fi, phone 0295 661 460. The switchboard is open on weekdays 8–16.15. Financial and debt counsellors are available by phone Mon–Fri 8–11 and 13–16.15.

Sivakka's housing advisor,
phone 08 314 8190.

Asukastapahtumat syksyllä 2026

Omatoimiretki Loppulaan
Lauantaina 19.9.

Häiriöilta Voimalassa
Keskiviikkona 23.9. klo 17–19

**Sivakkalaisten saunavuorot
Koivurannan saunalautalla**
Torstaina 24.9. klo 16 alkaen

Syksyn aikana tulossa myös mm. sirkuskokeilua, elokuvanäytöksiä, korubuffa, lippuja uuteen museo- ja tiedekeskus Tiimaan, lippoamis-kokeilua sekä yhteisiä aamupalahetkiä.

Tilaa uutiskirje ja ilmoittaudu tapahtumiin Sivakan kotisivujen kautta. Tapahtumat ovat ainoastaan Sivakan asukkaille.

**Katso
tarkemmat
tiedot uutis-
kirjeestä ja
kotisivuilta!**