

Vuokranantaja perii vuokralaiselta tämän hinnaston mukaisen korvauksen vuokralaisen tuottamuksesta asunnon rikkomisesta tai asunnon epäsiisteydestä aiheutuvista kustannuksista.

Hinnasto vastaa keskimääräisiä kustannuksia ja vuokranantaja pidättää itselleen oikeuden hinnanmuutoksiin. Hinnoissa on huomioitu keskimääräiset ikäpoistot, eikä hinnasto siksi ole käytettävissä tilaushinnastona. Viivästyneestä asukaslaskun maksusta peritään korkolain mukaista viivästyskorkoa ja maksumuistutuksesta seuraa 5 euron perintäkulu.

Avaimet ja lukitus

Huoneiston avain	Iloq / Pulse ohjelmoituna	35 €
Huoneiston avain	Muut (Exec, Sento, Easy)	42 €
Huoneiston avain	Abloy protec cliq	45 €
Lukon sarjoitus (Protec Cliq, Exec, Sento, Easy)		235 €
Lukon sarjoitus Iloq / Pulse		135 €
Pikatilaus		35 €
Muut (avainohjelmoinnit p-talo,ym laskun mukaan)		

Siivous/tyhjennys siivousohjeen mukaan

Huoneiston siivous työmäärän mukaan €/h	45 €
Asukkaan astian- / pyykinpesukoneen poistovienti asunnosta	70 €
Kalusteiden yms. vienti kiinteistöstä tai jätekatoksesta työmäärän mukaan.	55 €

Tupakoinnista aiheutuneet remonttikustannukset peritään laskun mukaan

Huoneistokorjaukset

Lattianpinnoitteen ja listoituksen vaihto/huone	erill.lasku
Ovilevyn vaihto	130 €
Ovikarmin vaihto	130 €
Karmin ja ovilevyn vaihto	260 €
Huoneisto-oven karmin ja ovilevyn vaihto	erill.lasku

Kodinkoneet asennettuna

Jääkaapin korjaus lask. mukaan minimi	120 €
Lieden korjaus lask. mukaan; minimi	120 €
Yksiosainen jääkaappi; uusiminen	450 €
Kaksiosainen kylmälaite; uusiminen	710 €
Liesi; uusiminen	460 €

Kiintokalusteet asennettuna

Kaappi asennettuna	295 €
Huonekaapin oven uusiminen	190 €
Keittiökaapin oven uusiminen	190 €
Keittiön laatikoston etulevyn uusiminen	120 €
Eteisnaulakko	190 €

Varusteet asennettuna

Peilikaappi	380 €
WC:n peili	170 €
Palovaroitin verkkoon kytkettynä	125 €
Palovaroitin tavallinen	75 €

LVIS-laitteet asennettuna

Patteritermostaatti	105 €
WC:n istuin	610 €
WC:n vesisäiliö	410 €
Lavuaari	310 €
Valokytkin/pistorasia/kattorastian kansi	85 €

Huoneistopiha

pihan kunnostus (lemmikki, yms vauriot)	500 €
nurmikon leikkuu	100 €

Muut erillisen laskun mukaan.